

ひめじ別所モデルハウスはおかげさまで4周年を迎えることができました!

感謝フェア開催中!

10月末まで

4周年にちなんで
限定4棟!!
※なくなり次第終了とさせていただきます。

このキャンペーンはひめじ別所モデルハウス限定です。
他店舗では取扱いしておりませんのでお問い合わせは、必ずこちらからお願いします! ▶ info@techno-himeji.com

ひめじ別所モデルハウスのホームページからもお問い合わせいただけます!



完全予約制

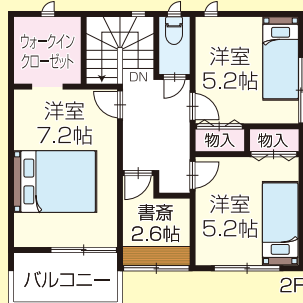
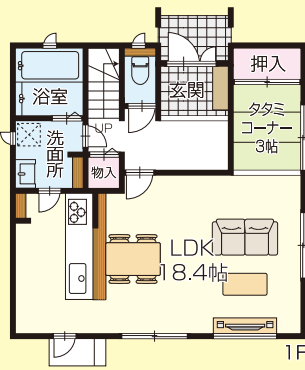
必ず事前にご予約をお願いいたします。
ご予約のキャンセルもご遠慮なくお申し付けください。

・新型コロナウイルス感染防止に伴いモデルハウスを「完全予約制」にてご案内させていただきます。

・当店で新型コロナウイルスの感染予防策としてお客様と従業員の健康と安全確保を考慮し、マスク・手袋着用・換気の徹底を実施しています。



※外観パースはイメージです



延床面積33坪サイズ付帯工事税込価格

1,980万円~

※ウッドショックによる木材価格の高騰により、材木費別途40万円がかかります。
※その他オプションでもキャンペーン価格のお申込みが可能です。
詳しくは明治住建ひめじ別所モデルハウスまでお問い合わせください!!

オールパナソニックの充実した設備が標準でついてきます!!

※全ての画像は、一部オプションが含まれています。 ※仕様が異なる場合がございます。

Kitchen
キッチン
あそびのひろがり宣言

キャンペーン中は標準装備!!
本来はオプションのオープンキッチンにグレードアップ!!

パナソニック キッチン
Lacucina
ラクシーナ

Sanitary
サニタリー
あそびのひろがり宣言

全自動おそうじトイレ
アラウー
ママの代わりにトイレが自動でお掃除

Powder room
パウダールーム
あそびのひろがり宣言

美観デザイン
Cline
多彩なプランで空間にフィットするお洒落な洗面台

Bathroom
バスルーム
あそびのひろがり宣言

パナソニック バスルーム
Oflora
オフロラ
何気ない普段の入浴でお掃除もラクラク

Interior
インテリア
あそびのひろがり宣言

高級・高機能素材
VERITIS
ベリタス
暮らしを楽しむほめられインテリア

Cupboard
カップボード
あそびのひろがり宣言

暮らしや調理スタイルに合わせて調理家電を設置できる家電収納、デザイン性と安全性にも配慮した「スタイリッシュ家電収納」を品揃えし、カップボードプランのバリエーションも豊富に

Front door store
玄関収納
あそびのひろがり宣言

玄関用収納
コンボリア
ご家族のスタイルに合わせて様々な表情が選べるハイセンスな玄関収納

カーテン取付 **Room1 Style**
Order Curtain Specialty Shop
工賃無料!
※ルームワン中地店様協賛



防犯対策に**HOME ALSOK**を特別価格にて設置!
※詳しくはスタッフまでおたずねください



さらに!!

万が一の災害に役立つ設備をリーズナブル価格にてご提供いたします!

レッドパック
ガスなら!!

- ソラエネ太陽光
- 自立型エネファーム
- 床暖房
- ミストサウナ

このパックなら
停電時も安心!!

90 (税込) 万円

グリーンパック
オール電化なら!!

- eソラシード太陽光発電
- 高効率エコキュート
- ヒートポンプ式温水床暖房

100 (税込) 万円

ブルーパック
オール電化で停電時も安心!!

- 蓄電池 4.2kWh
- 太陽光 3kW

太陽光発電

蓄電池

145 (税込) 万円

即入居可能

花田町[全3区画]

加納原田

ご見学希望の方は
下記連絡先(電話/メール)に
お問い合わせください!



充実の 設備が 標準装備!

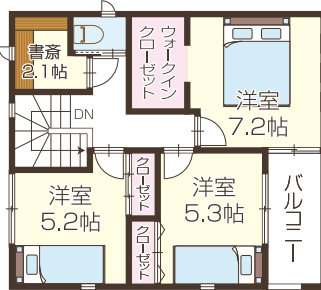
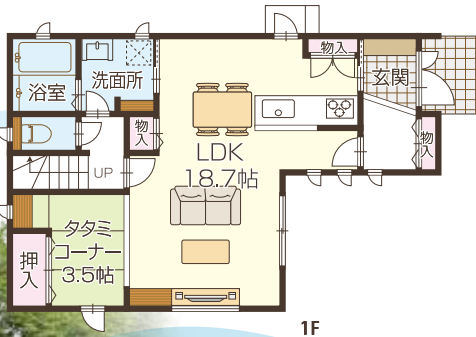
カーテン全室

照明全室

エアコン1台

水廻りオール
Panasonic製
で安心・安全!

外構工事
境界ブロック



B10号地 販売価格
2,989万円

■土地面積 / 145.43㎡ (43.99坪)
■建物面積 / 109.37㎡ (33.08坪)

注文住宅用地もございます!



土地価格

B7号地 **913**万円

B9号地 **926**万円

JR御着駅
…徒歩約18分
ゴダイドラッグ
…徒歩約6分

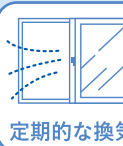
国土交通省
4つの
住宅支援策
併用可能です!

- 1 住宅ローン減税の控除期間が13年に延長
- 2 すまい給付金は最大50万円
- 3 贈与税非課税枠は最大1,500万円
- 4 グリーン住宅ポイント制度を創設

お尋ね下さい

皆様に安心して
ご見学いただけるように
努めてまいります

明治住建の
感染予防対策



※新型コロナウイルス感染予防対策として、入場人数を制限させていただく場合がございます。ご理解の上、ご協力お願いいたします。

土地からお探しの方も明治住建がお手伝いいたします!!

姫路東部エリアの明治住建おすすめ分譲地情報

チラシ掲載以外のエリアで土地を
ご希望の方もお気軽にご相談ください!



ひめじ別所
モデルハウス



こちらのQRコードより、ご自宅にいながら
ひめじ別所モデルハウスを360°パノラマビューにて
ご覧いただけます!

糸引[全2区画]

建築条件付
学校・商業施設が充実!
子育てにおすすめの立地!



糸引保育園
約110m
マックスパルコ
約850m
土地価格 **1,098**万円~

■所在地/姫路市糸引 交通/JRゆめろ線(約10分)徒歩3分 ■土地/宅地 ■用途/住宅 ■第一種住居地域 ■容積率/200% ■設備/電気・上下水道・ガス・下水道 ■2区画 ■取引態様/売主 ■建築条件付宅地 ■開発許可番号/姫路市指合土 第1-137号(19)

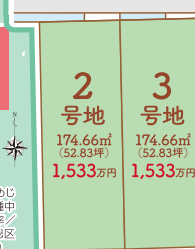


NEW別所町 佐土[全2区画]

建築条件付
イオンタウン 別所小学校
約720m 約1200m
土地価格 **1,533**万円~

■土地面積/174.66㎡(52.83坪) ■所在地/姫路市別所町佐土 交通/JRゆめろ線(約19分)徒歩12分 ■土地/宅地 ■用途/住宅 ■第一種中密度住居専用地域 ■容積率/60% ■設備/電気・上下水道・ガス・下水道 ■2区画 ■取引態様/売主 ■建築条件付宅地

好評分譲中!
JRひめじ別所駅まで
徒歩約19分!



2号地 174.66㎡ (52.83坪) 1,533万円
3号地 174.66㎡ (52.83坪) 1,533万円

ぜひご覧ください

店長ブログ
物件の情報を
随時発信!

Instagram

Pinterest

施工事例はコチラ

別所町 佐土[全2区画]

建築条件付
土地価格 **1,836**万円~

■土地面積/195.72㎡(59.20坪) ■所在地/姫路市別所町佐土 交通/JRゆめろ線(約12分)徒歩12分 ■土地/宅地 ■用途/住宅 ■第一種住居地域 ■容積率/60% ■設備/電気・上下水道・ガス・下水道 ■2区画 ■取引態様/売主 ■建築条件付宅地

イオンタウン 東中学校
約750m 約900m



A号地 195.72㎡ (59.20坪) 1,836万円
B号地 202.64㎡ (61.29坪) 1,882万円