

MEIJIJYUKEN ONO SHINMEICHO

小野市
神明町
全10区画

MODEL HOUSE 販売会

☎
ご見学希望の方は下記
「小野モデルハウス」まで
ご連絡ください。

3/23 [SAT]
Open House
24 [SUN]
〈開催時間〉AM10:00~PM5:00

A house where family smiles gather

家族の笑顔が、集う住まい。

パナソニックの最新設備を標準搭載！
こだわりを詰め込んだお家を是非ご覧ください!!



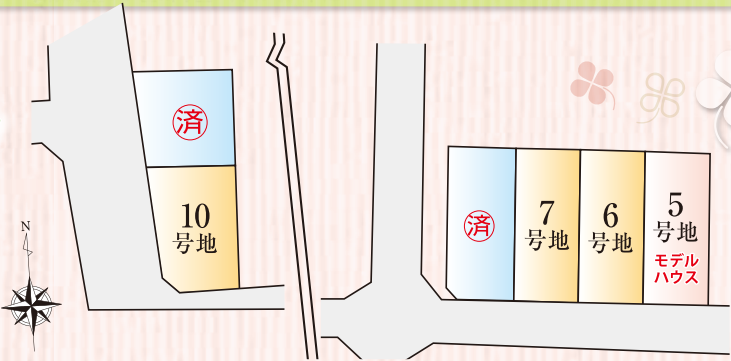
内観写真はイメージです



5号地
MODEL
HOUSE

好評販売中!! 小野駅まで徒歩約5分! 通勤・通学に便利な好立地!
価格はお問い合わせください

その他
分譲用地も
ございます
詳細はお気軽に
お問い合わせください



福袋
プレゼント!!
アンケートをご記入ください。
弊社で商談できるお客様に
※予定数が無くなり次第終了となりますのでご了承ください

■所在地/小野市神明町 ■交通/神戸電鉄小野駅徒歩5分 ■地目/宅地 ■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■設備/電気・上下水道 ■総区画数/10区画 ■取引態様/売主



明治 最新物件情報

アンケートをご記入ください、
弊社で商談できるお客様に
福袋 プレゼント!!

※予定数が無くなり次第終了となりますのでご了承ください

小野市
黒川第6
建築条件付
宅地

学校・公園・買い物施設が近隣に揃う
子育て世代にぴったりの住環境!!



■所在地/小野市黒川町 ■交通/神戸電鉄小野駅徒歩13分 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/電気・上下水道 ■総区画数/10区画 ■土地面積/132.98㎡(40.22坪)~473.75㎡(143.00坪) ■土地価格/1,167万円~1,419万円 ■取引態様/売主 ■建築条件付宅地

小野市
黒川第4
建築条件付
宅地

マックスバリュも近い好立地!!
W発電×パナソニック耐震住宅工法の家
地球にも家計にも優しく、地震に強い住まい!



「太陽光発電×エネファーム」なら
環境的にも経済的にも優れています。



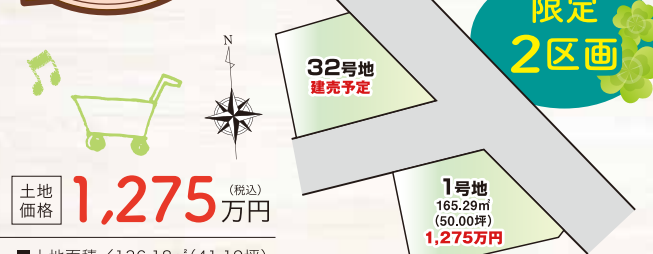
販売価格 **3,270万円** (税込)
※付帯工事費別途160万円(税別)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪)
■建物面積/110.00㎡(33.28坪)

■所在地/小野市黒川町 ■交通/神戸電鉄小野駅徒歩23分 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/電気・上下水道 ■総区画数/3区画 ■取引態様/売主 ■建築条件付宅地

オークセンタータウン
加西
全2区画
建築条件付
宅地

マックスバリュ&
ダイソーが徒歩圏内!!



土地価格 **1,275万円** (税込)

■土地面積/136.18㎡(41.19坪)

■所在地/加西市北条町栗田 ■交通/北条鉄道線北条町駅徒歩8分 ■地目/宅地 ■用途地域/第二種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/電気・上下水道 ■総区画数/32区画 ■取引態様/売主

小野市
大島町
全3区画
建築条件付
宅地

子育てにも嬉しい住環境!
落ち着いた街並み

おかげさまで
分譲地は
完売致しました!



小野市内に
新規分譲地情報
あります
詳しくはスタッフまで!

好評分譲中
天神町
小野ニュータウン

加西市
西高室
建築条件付
宅地

モデルハウス堂々完成!

駅まで徒歩約10分!生活施設充実の好立地!!



写真は当社施工イメージです

- 北条町駅まで 約800m
- 丸山総合公園まで 約600m
- 市立加西病院まで 車で約5分

11号地
販売価格 **2,530万円** (税込)
※付帯工事費別途160万円(税別)

■土地面積/173.73㎡(52.55坪)
■建物面積/115.00㎡(34.78坪)



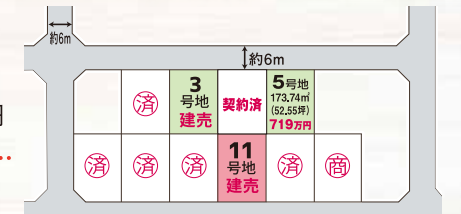
玄関の土間収納や
ウオークインクローゼット等
収納スペースたっぷりな家



3号地

3号地
販売価格 **2,560万円** (税込)
※付帯工事費別途160万円(税別)

■土地面積/173.76㎡(52.56坪)
■建物面積/108.50㎡(32.81坪)



■所在地/加西市北条町西高室 ■交通/北条鉄道線北条町駅徒歩10分 ■地目/宅地 ■用途地域/第二種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■設備/電気・上下水道 ■総区画数/10区画 ■土地面積/169.11㎡(51.15坪)~174.18㎡(52.68坪) ■土地価格/685.7万円~840万円 ■取引態様/売主

テクノストラクチャー
近畿地区
施工品質コンテスト
2017
優良店

おかげさまで明治住建は
近畿地区施工
品質コンテスト **10年連続**
優良店受賞!!
建築棟数 県内1位!!

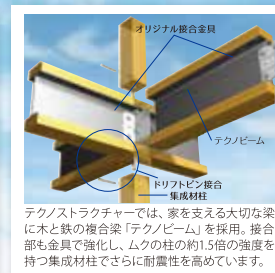


強く、快適で、長持ちな
テクノストラクチャーの家

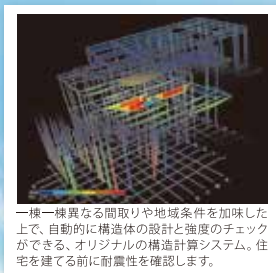
(最高等級)
耐震等級 **3** 相当
(最高等級)
耐風等級 **2** 相当



テクノストラクチャーの住宅は、阪神大震災クラス(震度7相当)のゆれを5回にわたって加える振動実験もクリア。激震に耐えうる高い構造強度が立証されています。



テクノストラクチャーでは、家を支える大切な梁に木と鉄の複合梁「テクノビーム」を採用。接合部も金具で強化し、ムクの柱の約1.5倍の強度を持つ集成材柱でさらに耐震性を高めています。



一棟一棟異なる間取りや地域条件を加味した上で、自動的に構造体の設計と強度のチェックができる、オリジナルの構造計算システム。住宅を建てる前に耐震性を確認します。